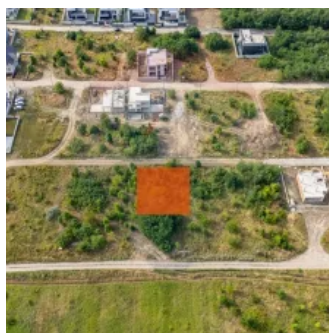
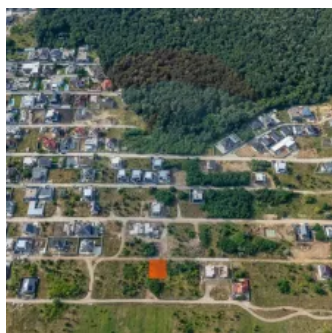
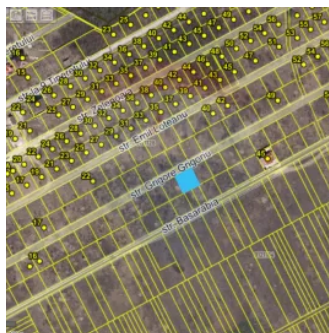


Teren pentru Construcție – 4,35 Ari în Poiana Domnească | Zonă Premium, Locație de Excepție

Raion Chisinau / Oraș Durelești / No sector / str. Grigore Grigoriu

85.000 €



Descriere

📍 Teren pentru Construcție - 4,35 Ari în Poiana Domnească | Zonă Premium, Locație de Excepție 📍

📍 Adresă: Str. Grigore Grigoriu, Poiana Domnească

📍 Suprafață: 4,35 ari

📍 Deschidere la drum: 20 m

📍 Adâncime: 22 m

📍 Preț: 85.000 €

📍 Despre proprietate:

Oferim spre vânzare un teren cu formă regulată și fără pantă, ideal pentru construcția unei vile elegante sau a unei locuințe de familie. Poziționat într-un cartier rezidențial select, terenul beneficiază de o **amplasare excelentă**, cu deschidere largă la drum și acces ușor.

📍 **Poiana Domnească** este una dintre cele mai apreciate și în **continuă dezvoltare** zone premium de lângă Chișinău – situată la doar **1 km de orașul Durlești** și **la 5 minute de oraș**. Un sector **curat, nou, liniștit și bine organizat**, preferat de familiile care investesc în calitate, confort și siguranță.

📍 Caracteristici-cheie:

📍 Formă regulată, ușor de valorificat arhitectural

📍 Zonă aerisită, cu construcții noi de calitate

📍 Deschidere generoasă de 20 m – ideală pentru proiecte moderne

📍 Acces facil, drum amenajat

📍 Cartier de case, cu vecini selectați și infrastructură în dezvoltare

📍 Un teren care promite nu doar valoare, ci și stil de viață.

Fie că dorești o reședință exclusivistă, fie că investești într-o zonă cu potențial pe termen lung – această locație răspunde tuturor criteriilor.

📍 Contact:

Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, sună cu încredere la **068 408 081 - Andrei** 📞

Detalii

🏡 Suprafață teren: 4.35 ari

💧 Țevi de apă: Fără instalații sanitare

🚰 Canalizare: Nu este canalizare

💧 Gazificare: Nu este gazificat

Facilități

Utilități teren

- Utilități în zonă

Amenajare străzi

- Pietruite

Amplasare teren

- Amplasat în localitate