

Teren 29,4 ari Com. Grătiești, Mun. Chișinău

Raion Chisinau / Oraș Grătiești / No sector / str. 31 August 1989

149.000 €



Descriere

Amplasare strategică – situat în **periferia comunei Grătiești**, chiar la traseul central, într-o **zonă industrială** cu acces rapid către Chișinău.

- ▢ **Suprafață:** 29,4 ari
- ▢ **Destinație actuală:** agricol – ideal pentru **grădini sau investiții**
- ▢ **Conform PUG:** terenul este prevăzut pentru **zonă C5** (zonă mixtă: locuințe, servicii, producție mică)
- ▢ **Toate comunicațiile** (gaz, electricitate, apă, canalizare) sunt **în imediata apropiere**
- ▢ **Investiție inteligentă** într-o zonă aflată în dezvoltare rapidă, ideală pentru activități comerciale, depozitare sau proiecte rezidențiale mici.

Detalii

🏡 Suprafață teren: 29.4 ari	🚰 Canalizare: Este canalizare
💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă	🔥 Gazificare: Gazificat

Facilități

Amenajare străzi	Amplasare teren	Utilități teren
Betonate	Amplasat înafara localității	- Curent - Apă - Canalizare - Gaz - Utilități în zonă