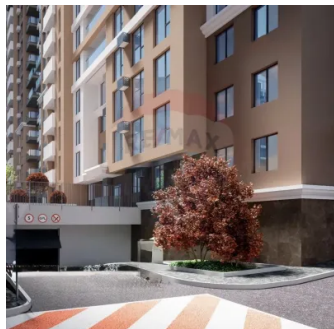


De vânzare apartament 1 cameră

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Rîșcani / str. Tudor Vladimirescu

67.500 €



Descriere

De vânzare apartament cu 1 cameră în varianta albă, situat la etajul 4 din 10, cu priveliștea în curte. Complexul Horus City tranșa 1. str. Tudor Vladimirescu, sector Rîșcani.

Caracteristici tehnice:

bloc cu 10 nivele;

Materiale marca Premium;

Sistem de încălzire autonomă cu Cazan pe Condens,

Pardosea caldă pe toată suprafața apartamentului

Izolare pereților exteriori cu vată minerală;

Izolarea fonică între vecini;

Ferestre Termopane LOW-E în 3 rânduri de sticlă cu 5 camere;

Uși blindate;

Curte de tip închis, fără mașini;

Sistem video de supraveghere;

Sistem de casă inteligentă.

Interfon inteligent și panou de control:

Apel video;

Previzualizare;

Deblocarea ușii de la distanță prin intermediul smartphone-ului;

Generare chei virtuale pentru vizitatori;

Notificări push pe smartphone.

Cazan pe condens și termostat inteligent:

Cazane Vaillant în fiecare apartament;

Termostatul inteligent, controlabil de la distanță;

Economie de până la 50% în combinație cu pardoseala caldă.

Valvă inteligentă și senzori de apă:

Notificări instant pe telefon despre orice scurgere din apartament;

Clapeta Inteligentă va intra în acțiune imediat, blocând fluxul de apă.

Darea în exploatare a complexului - Anul 2025.

Detalii

🏠 Clădire nouă: Da	💎 Starea apartamentului: Variantă albă
✂️ Tip clădire: Cărmidă	📅 Anul construirii: 2025
📏 Suprafață totală: 39.01 m²	🚪 Balcon/Lojie: 1
🚿 Bucătării: 1	📏 Număr de etaje: 10
🚽 Grup sanitar: 1	🏠 Fond locativ: Construcții noi

Facilități

Mobilat

- Nemobilat

Utilități de bază

- Rezidențial
- Administrare

Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz

Sistem încălzire

- Centrală proprie
- Încălzire prin pardoseală

- Troleibuz

Acces Internet

- Fibră optică

Stare interior

- Varianta Albă

Alte spații

- Teren de joacă

Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor electric

Parcare

- Locuri de parcare

Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

Izolații termice

- Exterior

Lift

- Lift

Amenajare străzi

- Asfaltate

Ușă intrare

- Blindată