



Apartament cu două dormitoare și living comasat cu  
bucătărie

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / str. Danubius

**155.000 €**

# Descriere

Descoperă confortul unui apartament modern, perfect pentru o familie care își dorește liniște, spațiu și acces rapid la toate punctele de interes din zonă.

Acest apartament cu 2 dormitoare și un living comasat cu bucătăria oferă un total de 79 m<sup>2</sup>, fiind proiectat pentru funcționalitate și un stil de viață contemporan. Locuința dispune de reparație foarte bună, geamuri termopan, este complet dotată și gata pentru mutare imediată.

Pe lângă interiorul primitor, proprietatea vine cu multiple avantaje rare:

- Debara încăpătoare în subsol – ideală pentru depozitare suplimentară;
- Curte de tip închis cu supraveghere video pentru siguranță maximă;
- Locuri de parcare ale blocului;
- Poștomat Nova Poshta chiar la intrare în curte – perfect pentru ridicarea rapidă a coletelor.

Situat la etajul 4 din 7, apartamentul beneficiază de lumină naturală și intimitate. Zona este una excepțional de convenabilă: în apropiere se află grădiniță, două colegii, transport public, școala auto Artur Cecan magazinul Fidesco, benzinărie, parcul Grădina Botanică, spălătorie auto și multe alte facilități.

Un loc foarte liniștit, ideal pentru familii care își doresc confort, siguranță și acces rapid către tot ce este important.

## Detalii

🏠 Clădire nouă: Da	💎 Starea apartamentului: Euroreparație
📏 Suprafață totală: 79 m <sup>2</sup>	🏠 Balcon/Lojje: 1
🍽️ Bucătării: 1	📈 Număr de etaje: 7
🚽 Grup sanitar: 1	📦 Fond locativ: Construcții noi
🏠 Dat în exploatare: Da	🛏️ Camere: 2
Exclusiv: Da	

## Facilități

### Mobilat

- Complet
- Lux

### Utilități de bază

- Rezidențial

### Climatizare

- Aer condiționat

### Pereți

- Tapet
- Piatră naturală

### Jaluzele

- Verticale

### Geamuri

- PVC

### Facilități clădire/proximități

- Autobuz

### Sistem încălzire

- Centrală proprie
- Calorifere

### Acces Internet

- Fibră optică
- Wi-Fi

### IT&C

- Conexiune internet
- Sistem modern de telecomunicații

### Stare interior

- Bună
- Lux

### Bucătărie

- Mobilată

### Uși interioare

- Lemn

### Alte spații

- Debara
- Curte
- Teren de joacă

### Parcare

- Locuri de parcare

### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

### Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat vase
- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Aragaz
- Televizor

### Arhitectură

- Tavan fals

### Dotări imobil

- Interfon
- Supraveghere video
- Telecomandă poartă garaj

### Podele

- Laminat

### Electrocasnice

- Cuptor microunde

### Amenajare străzi

- Asfaltate

### Ușă intrare

- Blindată

- Iluminat stradal