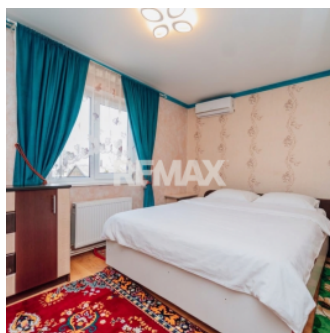
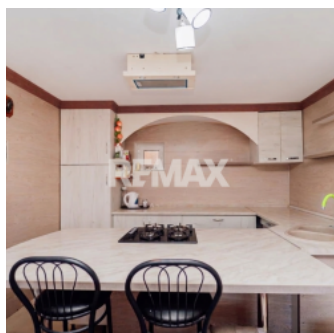


## Casă de vânzare, Obileni, Hîncești ,185 m<sup>2</sup> ,16 ari, 2 garaje

Raion Hincesti / Oraș Obileni / No sector / Centrală

# 86.000 €



# Descriere

Se oferă spre vânzare o casă solidă și spațioasă, amplasată la drumul central în satul Obileni, raionul Hîncești. Locuința este potrivită pentru o familie numeroasă sau pentru cei care doresc confort și spațiu.

Caracteristici principale

- Suprafața casei: 185 m²
- Teren: 16 ari
- Regim: 1 etaj + mansardă
- 6 camere
- 3 băi
- Se vinde mobilată parțial
- Beci

Construcție

- Material: piatră de calcar
- Pereți de 40 cm grosime
- Izolare termică, fonică
- Hidroizolare la fundament

Garaje

- 2 garaje cu porți automate (telecomandă)

Utilități

- 2 fântâni racordate la casă
- Sistem septic

Curte

- Pavaj pe toată curtea
- Gard din fier și cotileț
- WC exterior
- Evacuarea gunoiului – săptămănal de către autorități

Locație

În apropiere se află:

- magazin
- școală
- grădiniță
- piață
- instituție medicală

Pentru mai multe detalii va rog sa ma apelați.

# Detalii

|                                                                                                                       |                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Permite copii: Se acceptă copii    |  Permite animale: Se acceptă animale |
|  Conexiune Internet: Fibră optică   |  Geamuri: Termopan                   |
|  Suprafață totală: 185.1 m²         |  Balcon/Lojie: 3                     |
|  Sursă încălzire: Centrală pe lemn  |  Suprafață teren: 16 ari             |
|  Bucătărie: 2                       |  Tip clădire: Cotileț                |
|  Loc de parcare: Garaj              |  Camere: 6                           |
|  Număr de etaje: 2                  |  Starea apartamentului: Cu reparație |
|  Grup sanitar: 3                    |  Canalizare: Este canalizare         |
|  Țevi de apă: Există o sursă de apă |  Anul construirii: 2010              |
|  Mobilat: Mobilat parțial           |  Dat în exploatare: Da               |

# Facilități

### Utilități de bază

- Reziidențial
- Mansardă

### Acces Internet

- Cablu
- Fibră optică
- Wi-Fi

### Contorizare

- Contor electric

### Geamuri

- PVC
- Panoramice

### Stare interior

- Bună

### Arhitectură

- Grupuri sanitare amenajate și utilitate
- Ferestre

### Climatizare

- Aer condiționat

### Sistem încălzire

- Centrală proprie
- Sobă/Teracotă
- Calorifere

### Alte spații utile

- Terasă

### Bucătărie

- Mobilată

### Izolații termice

- Interior
- Exterior

### Uși interioare

- Lemn

### Mobilat

- Complet

### Amenajare străzi

- Asfaltate
- Pietruite

### Ușă intrare

- Metal

### Facilități clădire/proximități

- Autobuz
- Cafenea la parter

### Dotări imobil

- Acoperiș
- Wireless
- Supraveghere video
- Telecomandă poartă garaj
- Dressing

### Parcare

- Garaj
- Locuri de parcare

### Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Aragaz
- Televizor
- Scară interioară

### IT&C

- Conexiune internet

### Alte spații

- WC Serviciu
- Debara
- Curte
- Grădină
- Beci

### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Fosă septică

### Podele

- Teracotă
- Laminat