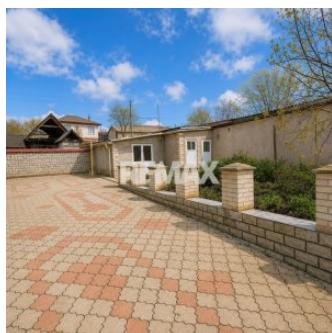
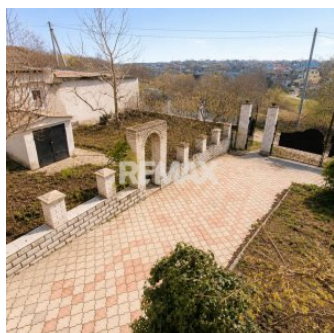
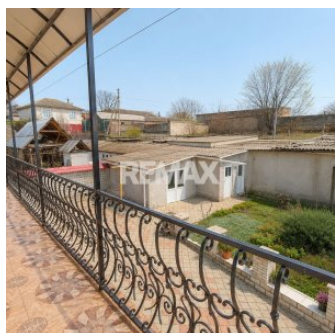
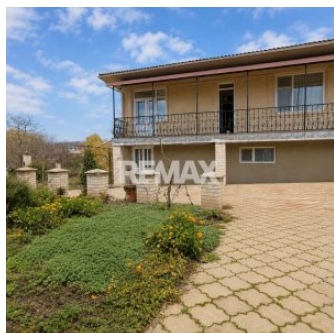


Casă 210 m<sup>2</sup> cu 5 dormitoare și teren 10 ari –  
Euroreparație | Drochia, str. Grigore Ureche

Raion Drochia / Oraș Drochia / No sector / str. Grigore Ureche

**84.900 €**



# Descriere

RE/MAX Elite vă propune spre vânzare o casă individuală amplasată în orașul Drochia, pe strada Grigore Ureche, într-o zonă liniștită de case.

Proprietatea oferă un echilibru rar între suprafață generoasă, compartimentare practică și teren mare, ceea ce o face potrivită pentru familii numeroase sau pentru cei care apreciază spațiul.

Casa are o suprafață de aproximativ 210 m<sup>2</sup> și este amplasată pe un teren de 10 ari, oferind suficient loc pentru curte, grădină, zonă de relaxare sau spațiu de joacă pentru copii.

## Detalii proprietate

- \* Tip imobil: casă de locuit individuală
- \* Adresă: r-nul Drochia, or. Drochia, str. Grigore Ureche 19/B
- \* Suprafață casă: 210 m<sup>2</sup>
- \* Suprafață teren: 10,06 ari
- \* Beci pentru depozitare
- \* Șură / anexe gospodărești

## Compartimentare

- Parter
- \* hol
- \* living spațios
- \* bucătărie
- \* sufragerie
- \* grup sanitar
- \* cameră tehnică

## Etaj

- \* 5 dormitoare
- \* debara
- \* terasă / balcon
- \* grup sanitar

Compartimentarea permite fiecărui membru al familiei să aibă propriul spațiu, iar camerele generoase oferă confort pentru traiul de zi cu zi.

## Dotări și facilități

- \* Euroreparație
- \* Geamuri termopan
- \* Două sisteme de încălzire
  - \* cazan pe gaz
  - \* cazan pe lemne
- \* Boiler pentru apă caldă
- \* Beci pentru depozitare
- \* Anexe gospodărești

Casa se vinde nemobilată, oferind viitorului proprietar libertatea de a o amenaja după propriul stil.

Preț: 84.900 EUR

Proprietatea este disponibilă pentru vânzare imediată, iar documentația cadastrală este în regulă.

RE/MAX Elite vă oferă consultanță completă pe tot parcursul tranzacției, pentru o achiziție sigură și transparentă.

Pentru detalii și vizionări sunați: 0691 777 32 0797 686 99

## Detalii

 Geamuri: Termopan	 Suprafață totală: 210 m <sup>2</sup>
 Balcon/Lojie: 1	 Sursă încălzire: Centrală termică individuală
 Suprafață teren: 10 ari	 Camere: 5
 Număr de etaje: 2	 Starea apartamentului: Euroreparație
 Grup sanitar: 3	 Canalizare: Este canalizare
 Țevi de apă: Există o sursă de apă	 Gazificare: Gazificat

## Facilități

**Geamuri**

- PVC

**Stare interior**

- Bună

**Sistem încălzire**

- Centrală proprie

**Izolații termice**

- Exterior

**Utilități generale**

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz