



## Apartament cu 2 odăi - Sarmizegetusa ultracentral

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Botanica / str. Sarmizegetusa

**62.900 €**



# Descriere

Apartament cu 2 camere - pentru investiții, situat pe strada Sarmizegetusa, zonă foarte bine dezvoltată. Locuința are suprafața de 45 m<sup>2</sup> și este amplasată la etajul 5 din 5 al unui bloc îngrijit. Acoperișul blocului este renovat recent (posibil de verificat), scara blocului este reparată și bine întreținută. Locuri de parcare amenajate - ograda organizată pentru activități de joacă. Apartamentul beneficiază de o locație excelentă, în imediata apropiere de centre comerciale precum Linella și Kaufland, magazine, farmacii și alte puncte de interes. Stațiile de troleibuz: 1,20,28 și autobuz: 19, cu ieșire la două străzi principale Nicolae Zelinski și Sarmizegetusa.

## Detalii

Starea apartamentului: Necesită reparație

Suprafață totală: 45 m<sup>2</sup>

Balcon/Lojie: 1

Bucătării: 1

Număr de etaje: 5

Grup sanitar: 1

Fond locativ: Secundar

Camere: 2

Exclusiv: Da

## Facilități

### Mobilat

- Nemobilat

### Utilități de bază

- Rezidențial

### Geamuri

- PVC

### Facilități clădire/proximități

- Centru comercial în proximitate
- Autobuz
- Troleibuz

### Sistem încălzire

- Termoficare

### Acces Internet

- Cablu
- Fibră optică
- Wi-Fi

### Stare interior

- Necesită renovare

### Uși interioare

- Lemn

### Contorizare

- Contor gaz
- Apometre
- Contor căldură
- Contor electric

### Parcare

- Locuri de parcare

### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare
- Gaz

### Izolații termice

- Interior