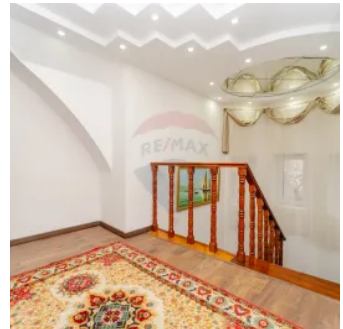
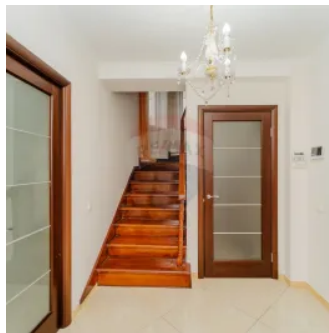


## Casa individuală, sector Centru

Raion Chisinau / Oraș Chisinau / Telecentru / șos. Hâncești

# 2.500 €



# Descriere

Descoperiți o reședință impresionantă, perfectă pentru cei care caută liniște, confort și un stil de viață rafinat. Situată pe un teren generos de **6 ari**, această oferă un echilibru ideal între eleganță și funcționalitate, fiind locul perfect pentru ambadori, oameni de afaceri sau familii care apreciază intimitatea.

## Compartimentare:

→ **Parter:** Bucătărie modernă complet utilată + salon generos, locul ideal pentru socializare. Bucătăria rămâne dotată cu **tacâmuri și accesorii esențiale**, oferind un confort imediat la mutare.

→ **Birou personal** - Un spațiu dedicat muncii și productivității, ideal pentru profesioniști.

→ **Etajele superioare:** Camere spațioase, lumină naturală din abundență și finisaje de înaltă calitate.

□ **Intimitate absolută!** Fără vecini laterali, casa oferă liniște și discreție, creând un mediu perfect pentru relaxare sau pentru întâlniri private.

Dacă sunteți în căutarea unei locuințe deosebite, care să îmbine **eleganța, confortul și intimitatea**, această vilă este alegerea ideală! □ **Contactați-ne pentru o vizionare! 06821503 - Victoria**

## Detalii

🔗 Permite copii: Se acceptă copii	📶 Conexiune Internet: Cablu TV
🏠 Geamuri: Termopan	📏 Suprafață totală: 300 m <sup>2</sup>
🍽️ Bucătării: 1	🚗 Loc de parcare: Garaj
🏠 Camere: 5	📏 Număr de etaje: 2
💧 Țevi de apă: Există o sursă de apă	🔥 Gazificare: Gazificat
🚗 Mobilat: Mobilat clasic	🏠 Dat în exploatare: Da

## Facilități

### Utilități de bază

- Rezidențial

### Acces Internet

- Fibră optică
- Wi-Fi

### Contorizare

- Contor gaz
- Contor căldură
- Contor electric

### Arhitectură

- Grupuri sanitare amenajate și utilizate

### Climatizare

- Aer condiționat

### Sistem încălzire

- Centrală proprie
- Calorifere

### Alte spații utile

- Terasă

### Bucătărie

- Mobilată
- Utilată

### Izolații termice

- Exterior

### Uși interioare

- Lemn

### Mobilat

- Complet

### Amenajare străzi

- Asfaltate
- Iluminat stradal

### Ușă intrare

- PVC
- Sticlă

### Facilități clădire/proximități

- Autobuz
- Troleibuz

### Dotări imobil

- Spații agrement
- Hotă

### Parcare

- Garaj
- Locuri de parcare

### Dotări

- Aer condiționat
- Mașină de spălat vase
- Mașină de spălat rufe
- Frigider
- Aragaz
- Televizor
- Șemineu
- Jacuzzi
- Scară interioară

### IT&C

- Conexiune internet

### Utilități generale

- Curent
- Apă
- Canalizare

### Podele

- Parchet
- Laminat

