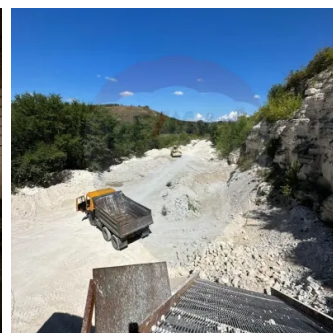


De vânzare – Mina de calcar și moluză cu potențial ridicat de exploatare. s. Ciorescu.

Raion Chisinau / Oraș Ciorescu / No sector / str-la Dimitrie Cantemir

260.000 €



Descriere

Re/Max total propune spre vânzare - Mina de calcar și moluză cu potențial ridicat de exploatare s. Ciorescu.

O oportunitate rară de investiție în sectorul extractiv: mină activă de calcar (cotileț) și moluză, cu rezervă estimată pentru următorii 70 de ani, situată în comuna Ciorescu, municipiul Chișinău.

Date esențiale despre mină:

Suprafață totală: 70 ha

Suprafață exploatată până în prezent: 27,4 ha

Rezerve dovedite:

a) Calcar (cotileț): aprox. 400.000 m³

b) Moluză: aprox. 500.000 m³

Marca calcarului: Cotileț M50, M70

Durata estimativă de exploatare: peste 70 de ani, la o capacitate de extracție corespunzătoare a 3 mașini

Lungimea totală a galeriilor: 70 km.

Mină uscată – condiții de lucru excelente.

Contract de arendă a terenului valabil pentru încă 7 ani. Se prelungește la expirare.

Dotări și infrastructură:

Tehnologie modernă de extracție și prelucrare

Mașină pentru producția de **blocuri presate inovative** – produs cu **cerere mare** pe piață

Personal calificat cu experiență în domeniul exploatării miniere

Activitate desfășurată zilnic – **afacere complet funcțională**

Contabilitate la zi

Fără datorii (0,00 lei impozite, salarii, furnizori)

Beneficii pentru investitori:

Afacere activă, cu infrastructură completă

Potențial ridicat de dezvoltare și extindere

Rezervă consistentă de materie primă pentru zeci de ani

Poziționare avantajoasă în apropierea Chișinăului

Contact și vizionare:

Putem oferi:

Video de prezentare

Documentație completă și acte confirmative

Vizită la fața locului, cu ghidaj.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizite, vă rugăm să ne contactați în privat. +37369101166

Detalii

📏 Suprafață totală: 7000 m²

📏 Suprafață teren: 700 ari

🏠 Camere: 3

🚻 Grup sanitar: 1

Facilități

Utilități generale

- Curent
- Apă

