

# Terenuri la prima linie în or. Sângera, Chișinău

Raion Chisinau / Oraș Sângera / No sector / str. Chișinău

## 1.699 €



# Descriere

□ Spre vânzare: Terenuri la prima linie - or. Sângera, Chișinău

O oportunitate rară de investiție în zona metropolitană a capitalei!

Vă propunem **terenuri cu destinație variabilă**, amplasate **chiar la prima linie** a traseului, în orașul **Sângera** - o zonă în plină dezvoltare, perfectă pentru logistică, producție, depozite sau investiții strategice.

## □ Detalii cheie:

- **Suprafețe disponibile:** de la **25 până la 106 ari**, cu posibilitatea de **achiziție totală de 7 hectare**
- **Deschidere generoasă la drum - 467 metri**
- **Acces rapid** către puncte strategice:
  - Aeroportul Internațional Chișinău - **6 km**
  - Vama Leușeni - **95 km**
  - Portul Internațional Giurgiulești - **214 km**

## □ Preț unic: **1 700 €/ar**

O ofertă competitivă pentru investitori care caută:

- dezvoltări **industriale/logistice**;
- extinderea **parcurilor comerciale**;
- proiecte **de depozitare, transport sau producție** în apropierea capitalei.

□ Contactează-mă pentru vizionare, detalii cadastrale și planuri disponibile.

Această ofertă **nu va rămâne mult timp pe piață**.

## Detalii

🏠 Suprafață teren: 700 ari

🚰 Canalizare: Nu este canalizare

💧 Țevi de apă: Fără instalații sanitare

🔥 Gazificare: Nu este gazificat

## Facilități